

## الفرص الاستثمارية المعلنة حسب القطاعات

### القطاع الصناعي

ت	رقم القطعة والمقاطعة	المساحة المهيأة للاستثمار	عائديه الأرض	الموقع	التخصص
١	٣٩/١٤٣ م ٢٣م الوارشية	٥ أولك	بلدية الشامية	قضاء الشامية طريق نجف-شامية /قرب السايلو	معمل صناعات غذائية
٢	١٣٤٥/٥ م ٢م الهرد ناحية الشنافية	٩ أولك	ناحية الشنافية	مدخل الشنافية- الحي الصناعي الجديد	استثماري صناعي
٣	٢٠٩٨/٥ م ٢م الهرد	٢م ١٠٠٠	ناحية الشنافية	مدخل الشنافية- الحي الصناعي الجديد	صناعات غذائية
٤	١٤٣٥/١٣٦ م ١٢م العسرة	٣٠٠ دونم	المالية العراقية	الشنافية- خلف مصفى نبط الديوانية	معمل اسمنت

### القطاع الصحي

ت	رقم القطعة والمقاطعة	المساحة المهيأة للاستثمار	عائديه الأرض	الموقع	التخصص
١	٢٧٣٨ /٢٥ م ٥م عباسيات	١٠ دونم و ٢٢ أولك و ٦٠ م ٢م	بلدية الشافعية	الشافعية- الطريق العام- مقابل محطة وقود شمس الدين المشيدة	مراكز طبية متخصصة
٢	٤١٠٥/١٨ م ١٨م صدر اليوسفية	٤دونم و ٩ أولك و ٨٧,٩٦ م ٢م	المالية العراقية	الديوانية- الجلبيه- مقابل محطة وقود سيد يوسف	مستشفى تخصصي
٣	٩م ١٤/٢١م الجبسة	٦ دونم و ١٧ أولك	بلدية الشامية	الشامية- مجاور مجمعي الاسكان السكني والشامية الاستثماري السكني	عيادات تخصصية

## الفرص الاستثمارية المعلنة حسب القطاعات

### القطاع السكني

ت	رقم القطعة والمقاطعة	المساحة المهيأة للاستثمار	عائديه الأرض	الموقع	التخصص
٢	جزء من القطعة ١/٣ و ١/٨ و ٣/٢٤ م ٨ ابو بلاو والقطعة المرقمة ١/٤ م ٥ أم عباسيات	٧٠ دونم	المالية العراقية	الديوانية- طريق سيد محيل - مقابل محطة الوقود الجديدة	مجمع سكني افقي
٣	٤/٥٠ و ١٠/٥٠ م ٢ ابو صالح	٧٠ دونم و ٧ أولك و ٢٩٢ م	المالية العراقية	الديوانية- المعسكر القديم - خلف سيد محمد ابو شميلة	مجمع سكني افقي

### القطاع الزراعي

ت	رقم القطعة والمقاطعة	المساحة المهيأة للاستثمار	عائديه الأرض	الموقع	التخصص
١	القطعة ٥٣٨٠/٢ م ٩ أبو حشيش	٥٩٠ دونم	وزارة المالية	الحمزة - طريق الشنافية - تبعد حوالي ٨ كم عن مقام السيد عزيز الله	استثمار زراعي
٢	جزء من القطعة ١٩/١ م ١٤ الفوار	٤٤١٠ دونم	وزارة المالية	الديوانية - الطريق السريع (الدولي)-قرب قطعة المطار	استثمار زراعي
٣	٤/٣٤ م ٦ أمام مدين	٢٥٠ دونم	وزارة المالية	السدير- طريق مقابل مدخل الناحية- على بعد ٢ كم عن الطريق العام ديوانية- حمزة	استثمار زراعي
٤	١٩ م ١/١ البدير	١٧٠٠٠ دونم	وزارة المالية	آل بدير- مجاور النهر الثالث - محاذات القرية العصرية ومجاورة لقرية الفاو	استثمار زراعي

## الفرص الاستثمارية المعلنة حسب القطاعات

### قطاع الخدمات

ت	رقم القطعة والمقاطعة	المساحة المهيأة للاستثمار	عائديه الأرض	الموقع	القطاع	التخصص
١	١م٣٩٠٢/٤ أم الخيل	٥ أولك	بلدية الديوانية	الديوانية- أم الخيل- خلف متوسطة الجواهري	تجاري	سوق تجاري متعدد الطوابق
٢	٥٥٤/٢٥ م أم عباسيات	١٣ أولك و ٢٠ م	بلدية الشافعية	الشافعية- المنطقة القديمة- شارع المتوصف	تجاري	سوق تجاري متعدد الطوابق
٣	٢٣م١٠٨٦٢/٢ أبو الفضل	١ دونم و ١٣ أولك	بلدية الديوانية	الديوانية- حي الفرات- خلف متوسطة الاقصى	تجاري	سوق تجاري متعدد الطوابق
٤	٢٣م ١٤٩٥٦/٢ أبو الفضل	١ دونم و ٧,٨٨ م	بلدية الديوانية	الديوانية- حي الضباط/٣ مجاور المدرسة الحديدية(الايرائية)	تجاري	سوق تجاري متعدد الطوابق
٥	١٧٩٠٥ /٢ م٢٣ أبو الفضل	٧ أولك و ١٠ م	بلدية الديوانية	الديوانية- حي الضباط/٢ مجاور المدارس النموذجية	تجاري	سوق تجاري متعدد الطوابق
٦	٣م ٦٩٨/٩ الملاحة	١ دونم و ٣ أولك و ٢م١٥,٥٠	بلدية الحمزة	الحمزة- وسط حي سكني - مقابل المستشفى	تجاري	مجمعات تجارية/مول
٧	١/٧٤٥ الغرب	٢م ١٢٠٠	بلدية غماس	ناحية غماس	تجاري	سوق تجاري متعدد الطوابق

## الفرص الاستثمارية المعلنة حسب القطاعات

عمارة تجارية او محلات تجارية	تجاري	السدير - وسط منطقة موزعة حديثاً-	بلدية السدير	٤ أولك و ١٦ م ٢	٥١/١٥ ٢م ٥٢/١٥ الدحاية	٨
مشروع تجاري	تجاري	الشافعية- الطريق العام- مقابل محطة وقود شمس الدين المشيدة	بلدية الشافعية	٨ دونم و ٦ أولك و ٣٢ م ٢	٢٧٣٤/٢٥ م ٥ عباسيات	٩
مدينة العاب	ترفيهي	الحمزة- محاذية لنهر الديوانية- مجاورة لملاعب نادي البيضة الرياضي	بلدية الحمزة	٣٨ دونم و ١٤ أولك ٣٧،٥٠ م ٢	١/١٣ م ٨ عزيز الله	١٠
مخازن مبردة	تجاري	البدير- تقاطع طريق آل بدير- الفجر مع النهر الثالث - الجسر	وزارة المالية	١٠ دونم	٤/٢٧ م ١٣ الهيذ/ البدير	١١
سوق تجاري ذو طابقين	تجاري	ناحية السدير	مديرية بلدية السدير	١١ اولك و ١٤ م ٢	٢٥٥٨/١١ م ٢ الدحاية	١٢
مول متعدد الطوابق	تجاري	ناحية سومر	بلدية سومر	١٣ اولك و ١١٠،٧٥ م ٢	٣٣٦/٣١٨ م ٣ المعارض	١٣

## الفرص الاستثمارية المعلنة حسب القطاعات

## الفرص الاستثمارية المعلنة حسب القطاعات