|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ت** | **اسم المشروع** | **المستثمر** | **جنسية الشركة** | **رقم الاجازة و تاريخها**  | **نوع المشروع** | **موقع المشروع و اقرب نقطة دالة** | **مساحة المشروع****بالدونم** | **رأس المال المستثمر الكلي**المشاريع الممنوحة اجازة استثمارية من قبل هيئة استثمار محافظة الديوانية  | **مدة الانجاز** | **نبذة عن المشروع** |
| **1** | **معمل اسفلت حسين** | **شركة ريف الشام** | **عراقية** | **2 في 27 / 5 / 2012**  | **صناعي** | **4 / 23 م5 العلوانية****طريق السنية – ديوانية** | **3 دونم**  |  **800000$** | **3 أشهر** | **انتاج القير** |
| **2** | **مول الطاهر العماني** | **مجموعة الطاهر العمانية** | **75% عمانية****25% عراقية** | **6 في 5 / 3/2009**  | **تجاري** | **1/9م23 ديوانية – مقابل ابي الفضل** | **8 دونم و 3 اولك** | **21000000$** | **3 سنوات** | **مول تجاري متكامل** |
| **3** | **معمل الورشو** | **علي شاكر جاسم وعباس شاكر جاسم** | **عراقي** | **18 في 22/ 12 / 2009** | **صناعي** | **1/15 م23 العصية – ناحية غماس** | **4 دونم** | **350000$** | **6 أشهر** | **انتاج و تصفية القير و مشتقاته بطريقة الاكسدة** |
| **4** | **بركات الامام** | **عبد الكريم هاتف صبر** | **عراقي** | **22 في 5 / 1 / 2014**  | **تجاري** | **1/3م23 ديوانية – مجاور ابي الفضل** | **3 دونم و 13 اولك** | **1793400$** | **18 شهر** | **مجمع تجاري – ترفيهي** |
| **5** | **الشروق السكني** | **شركة الرواد** | **عراقية** | **23 في 29 / 3 / 2010**  | **سكني** | **القطعة 29 م3 التقية – قرب جسر الشهداء الخمسة** | **11 دونم و 6 اولك**  | **21240000 $** | **36 شهر** | **يتألف من 144 شقة و 7 عمارات تجارية** |
| **6** | **كراج متعدد الطوابق** | **عقيل خليبص عواد** | **عراقي** | **27 في 8 / 12 / 2014**  | **خدمي** | **1/ 275 ديوانية / السراي– مقابل مدرسة النهرين** | **8 اولك و 32.7 م2** | **1322000 $** | **14 شهر** | **كراج حديدي متعدد الطوابق** |
| **7** | **روابي الديوانية** | **شركتي جوهرة الروابي و كايار كروب** | **عراقية** | **28 في 30 / 11 / 2010** | **سكني** | **جزء من القطعة 6/5 م9 العطراوية – قرب سيد محيل** | **378 دونم 16 اولك**  | **249000000 $** | **36 شهر** | **يتألف من 3239 وحدة سكنية موزعة ما بين 404 دار و 2765 شقة**  |
| **8** | **معمل الاصيل** | **رسول خيري حسين** | **عراقي** | **29 في 16 / 9 / 2014**  | **صناعي** | **جزء من القطعة المرقمة 48 / 9 م22 ابو طراريد****طريق المرور السريع ديوانية – بصرة** | **4 دونم** | **400000$** | **16 شهر** | **اعادة تدوير الزيوت المستعملة و انتاج زيوت صالحة للاستعمال** |
| **9** | **الخيمة السياحي** | **احمد ناصر طاهر** | **عراقي** | **30 في 24 / 11 / 2010**  | **تجاري – ترفيهي** | **2/687م18 ديوانية – العروبة – مجاور المتحف** | **3 دونم و1 اولك و 20م2** | **337553 $** | **24 شهر** | **مجمع سياحي – تجاري – ترفيهي** |
| **10** | **مجمع الزهراء السكني** | **شركة أي أي عجمان الاماراتية** | **اماراتية** | **33 في 20 / 11 / 2013**  | **سكني** | **القطعتين 50/1 م2 و 50/ 2 م2 البو صالح –طريق ديوانية - نجف** | **222 دونم و17 اولك**  | **187000000$** | **36 شهر** | **يتألف من 1084 مقسمة على 844 دار و 240 شقة**  |
| **11** | **تطوير كورنيش الديوانية ( مدينة الاحلام )** | **ناظم صادق حسن** | **عراقي** | **34 في 22 / 8 / 2011**  | **سياحي – ترفيهي - تجاري** | **ديوانية – مقابل مستشفى الديوانية الاهلي** | **11 دونم و 8 اولك** | **1833193 $** | **سنتان و 45 يوم** | **مجمع سياحي – ترفيهي** |
| **12** | **الشامية السكني** | **شركتي اعمار بغداد و الدانوب** | **عراقي** | **38 في 5 / 1/ 2012**  | **سكني** | **القطعة المرقمة 21/9 م9 الجبسة – قضاء الشامية** | **69 دونم و 20 اولك و 92 م2**  | **48168000 $** | **30 شهر** | **يتألف من 428 دار**  |
| **13** | **مدينة السلام** | **شركة كلالة للاستثمارات العقارية** | **عراقية** | **44 في 6 / 5 / 2013** | **سكني** | **القطعة 50 / 11م 2 البو صالح / طريق ديوانية - نجف** | **137 دونم و 17 اولك و 75 م2** | **68095356 $** | **39 شهر** | **يتألف من 550 دار** |
| **14** | **اسواق السنية التجارية** | **عدنان نوري كاظم** | **عراقي** | **45 في 24 /6 / 2013**  | **تجاري** | **السنية – مدخل السوق الرئيسي** | **1 اولك و 81 م2** | **282432$** | **18 شهر** | **مجمع تجاري** |
| **15** | **فندق برج المدينة السياحي** | **احمد عبد الزهرة****و جعفر كاظم عبادي** | **عراقي** | **46 في 2 / 1 / 2014**  | **تجاري - سياحي** | **ديوانية / مركز المدينة / الكورنيش – مقابل حي المدراء** | **3 دونم و 15 اولك و 8.85م2** | **9723550 $** | **36 شهر** | **فندق سياحي 5 نجوم** |
| **16** | **محطة تعبئة وقود و خدمات الرافدين** | **حسن جعفر عليوي** | **عؤاقي** | **47 في 9 / 3 / 2013**  | **خدمي** | **الحمزة – السدير طريق الحمزة – سدير** | **1 دونم و 10 اولك و 98م2** | **1317000$** | **12 شهر** | **محطة وقود متكاملة** |
| **17** | **مدينة الامل** | **شركة بايبك الالمانية** | **المانية** | **48 في 16 / 9 / 2014** | **سكني** | **القطعة المرقمة 50 / 5 م2 البو صالح / طريق ديوانية - نجف** | **211 دونم و 12 اولك**  | **142232318 $** | **1180 يوم** | **يتألف من 1320 وحدة سكنية موزعة ما بين 1016 دار و 304 شقة**  |
| **18** | **قرية الاميرات السكني** | **شركة الجسور العالية** | **عراقية** | **49 في 29 / 5 / 2014** | **سكني** | **5 /6 م9 العطراوية**  | **166 دونم** | **54863622$** | **36 شهر** | **يتألف المشروع من 807 دار**  |
| **19** | **العين السكني** | **شركة صفي الدين للتجارة و المقاولات** | **لبنانبة** | **50 في 29 / 5 / 2014**  | **سكني** | **القطعة المرقمة 21 / 1595 م 18 صدر اليوسفية – قرب مجمع وزارة الاعمار و الاسكان** | **44 دونم و 17 اولك و 88 م2** | **44625650 $** | **40 شهر** | **يتألف من 254 دار بطابقين** |
| **20** | **مشروع الخيول الترفيهي** | **شركة اعمار المدينة للتجارة العامة المحدودة** | **عراقية** | **52****ممنوحة من قبل الهيئة الوطنية في 30 /6 / 2015** | **ترفيهي** | **القطعة المرقمة 2/99 و 2/98 م1 ام الخيل قرب كورنيش الديوانية**  | **34 دونم و 20 اولك و 3.75 م2**  | **11672200$** | **30 شهر** | **ترفيهي - سياحي** |
| **21** | **مجمع الهدى التجاري** | **شركة السنية للمقاولات العامة** | **عراقية** | **53****ممنوحة من قبل الهيئة الوطنية في 30 /6 / 2015** | **تجاري** | **7 / 2717 و 7/2718 م8 هور العرب – ناحية السنية**  | **القطعة الاولى** **3 اولك و 24.64 م2** **القطعة الثانية** **3 اولك و 28.07 م2**  | **801360 $** | **24 شهر** | **عمارتين تجاريتين** |
| **22** | **مدينة العاب ارض الاحلام في الديوانية ( دريم لاند الديوانية )** | **شركة اعمار المدينة للتجارة العامة المحدودة** | **عراقية** | **54****ممنوحة من قبل الهيئة الوطنية في 30 /6 / 2015** | **ترفيهي** | **3 /6 م1 ام الخيل – قرب جسر الفرات الحولي** | **77 دونم و13 اولك و 21.07 م2**  | **25000000$** | **36 شهر** | **سياحي - ترفيهي** |
| **23** | **جبل عامل السكني** | **CBG ميدل ايست اوف شور اللبنانية** | **لبنانية** | **55**  **ممنوحة من قبل الهيئة الوطنية في 21 / 7 / 2015**  | **سكني** | **2 / 11361 و 2 / 11362 م23 ابو الفضل – قرب التسفيرات** | **27 دونم و 1 اولك**  | **44297250 $** | **48 شهر** | **520 شقة**  |
| **24** | **مجمع الاسية التجاري** | **شركة الاسية للمقاولات العامة و التجارة العامة و الاستثمار العقاري و تجهيز و نقل و انتاج الاوكسجين** | **عراقية**  | **57**  **ممنوحة من قبل الهيئة الوطنية في 23 / 7 / 2015** | **تجاري** | **15 / 949 م1 ام الخيل** | **240 م2** | **300000 $** | **24 شهر** | **مجمع تجاري**  |
| **25** | **مزارع الدرويش** | **راضي درويش فرحان** | **عراقي** | **66 / 2015 ممنوحة من قبل الهيئة الوطنية في 23 / 11 / 2015** | **زراعي** | **23/5م5 العلوانية** | **54 دونم** | **12250000 $** | **360 يوم** | **مشروع زراعي** |
| **26** | **مدينة لارا السكنية** | **شركة ئاسا للمقاولات العامة** | **عراقية** | **67 / 2015 ممنوحة في 23 / 11 / 2015** | **سكني** | **22/11370 م18 صدر**  | **25 دونم و 7 اولك** | **30079579 $** | **37 شهر** | **160 وحدة سكنية منها 104 بيت و 60 شقة**  |